



House - 340 m<sup>2</sup>  
PUGET THÉNIERS

HAI  
Price: €898 000 \*  
Honorary Award Excluded: €850 000  
\* Agency fees shall be borne entirely by the purchaser



## DESCRIPTION DU BIEN

Villa plein sud sur 2 niveaux de 340m<sup>2</sup> possibilité de faire 3 studios au rez de chaussé, édifié sur un terrain de 1069m<sup>2</sup> muré permis piscine déposé, matériaux de haut standing utilisés, marbre au sol. A l'étage, un salon de 60m<sup>2</sup>, 4 chambres, une salle de bains, wc indépendant et terrasse de 30m<sup>2</sup>. Un accès direct au garage en rez de 30m<sup>2</sup>. Au rez de jardin 123m<sup>2</sup> à aménager. Me contacter au 0607487857

# LE BIEN EN DETAIL

Reference : nh45  
Town : PUGET THÉNIERS  
Transaction : Sales  
Type of property : House  
Price including charges : €898 000  
Surface : 340 m<sup>2</sup>  
Land : 1069 m<sup>2</sup>

Number of rooms : 5  
Garage : yes



## DIAGNOSTICS DPE - GES



SIEGE SOCIAL  
BP 32609 - VALENCE  
Tél. 06 23 74 96 90

