



Apartment - 70 m²
NICE

HAI
Price: €322 000 *
Honorary Award Excluded: €300 000
* Agency fees shall be borne entirely by the purchaser



DESCRIPTION DU BIEN

Belle appartement Nice- ouest à deux minutes des plages et centre ville. Comprenant un grand séjour , cuisine ouverte aménagée, avec accès sur balcon . Aperçue mer ,double vitrages, clim. Deux chambres dont une avec balcon. Grand couloir - placards, w c indépendant ,salle de bain. Parquet dans les chambres,marbre au sol,Immeuble de 5 étages .

LE BIEN EN DETAIL

Reference : 350
Town : NICE
Transaction : Sales
Type of property : Apartment
Price including charges : €322 000
Charges annuelles : 2 400 €
Property tax : €900
Surface : 70 m²
Construction : 1970
View : South East
Floor : 3
Floors : 5
Elevator : 1
Loads : €2 400

Number of rooms : 3
Bathroom : 1
Nbr of terrace : 1
Number of balcony : 1
Kitchen : American fitted
Heating : Reversible climate control



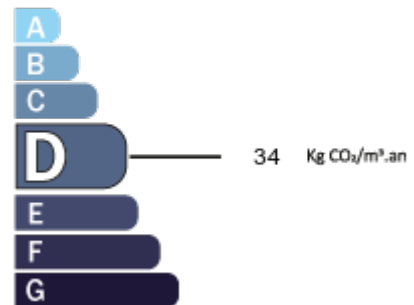
DIAGNOSTICS DPE - GES

Energy consumption in KWh/m² / year



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO₂² / m² / year

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





SIEGE SOCIAL
BP 32609 - VALENCE
Tél. 06 23 74 96 90