



Land -  
ROQUESTERON

HAI  
Price: €149 800 \*  
Honorary Award Excluded: €140 000  
\* Agency fees shall be borne entirely by the purchaser



## DESCRIPTION DU BIEN

À 55 minutes de l'aéroport de Nice, dans la magnifique vallée de l'Estéron, ce terrain au charme provençal bénéficie d'une très belle situation. Orienté plein sud et possédant une vue dégagée sur le village, vous aurez toutes les commodités à 2 minutes à pied tout en jouissant du calme et du chant des cigales. Tout en restanques, avec une réserve d'eau alimentée par une source, sous le soleil du midi, voici l'endroit idéal pour votre résidence principale ou secondaire. tout les réseaux sont en limite de propriété et pour les investisseurs, un permis d'aménager pour deux maisons a été accepté.

# LE BIEN EN DETAIL

Reference : 367  
Town : ROQUESTERON  
Transaction : Sales  
Type of property : Land  
Price including charges : €149 800  
Land : 1500 m<sup>2</sup>



## DIAGNOSTICS DPE - GES

### LE BIEN EN PHOTOS



SIEGE SOCIAL  
BP 32609 - VALENCE  
Tél. 06 23 74 96 90

