

Apartment - 37.8 m<sup>2</sup>

Price: €85 500 \*
Honorary Award Excluded: €80 000
\* Agency fees shall be borne entirely by the purchaser



## **DESCRIPTION** DU BIEN

Au cœur du village d'Annot, au calme absolu, dans une charmante petite maison de village , cet appartement 2/3 pièces de 37.8 m² (33 m² Loi Carrez) comprenant une entrée avec salon cuisine, à l'étage 2 chambres et une salle d'eau avec toilettes. Idéal pour location saisonnière . Dossier sur demande.

## LE BIEN EN DETAIL

Reference: 383 Town: ANNOT Transaction: Sales

Type of property : Apartment Price Including charges : €85 500

Property tax : €235 Surface : 37.8 m<sup>2</sup> Number of rooms: 3 Heating: Electric



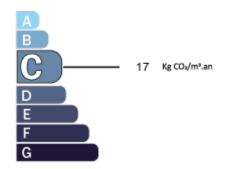
## DIAGNOSTICS DPE - GES

Energy consumption in KWh/m<sup>2</sup> / year



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO2<sup>2</sup> / m<sup>2</sup> / year

\* Dont émissions de gaz
à effet de serre



## LE BIEN EN PHOTOS











SIEGE SOCIAL BP 32609 - VALENCE Tél. 06 23 74 96 90