



Appartement - 124 m²

ANNOT

HAI

Prix : 192 600 € *

Prix Honoraire Exclus : 180 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

Vous rêvez de volumes généreux et d'un cadre de vie agréable ? Cet appartement en duplex est fait pour vous ! Situé à Annot, au sein d'un immeuble calme et bien entretenu, ce bien offre de très beaux volumes et une distribution idéale pour une grande famille ou un projet locatif. travaux à prévoir . ? Composition : 6 chambres réparties sur deux niveaux, dont certaines avec de belles surfaces sous-pente Séjour lumineux de 15,55 m² (Loi Carrez) offrant un bel espace de vie Cuisine indépendante de 10,75 m² Salle de bains + WC séparés Nombreux espaces sous combles exploitables (chambres ou rangements supplémentaires) ? Atouts : Grande surface au sol : 177 m² Possibilité de diviser en lots A voir dossier sur Demande

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 250
Ville : ANNOT
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Prix honoraires : 192 600 €
Surface : 124 m²



DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an



LE BIEN EN PHOTOS





SIEGE SOCIAL
BP 32609 - VALENCE
Tél. 06 23 74 96 90